PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO COM MANUTENÇÃO Nº 949/2023

Pelo presente instrumento particular, que entre si celebram, de um lado o **INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGIA E SAÚDE – INTS**, Organização Social detentora do Contrato de Gestão nº 002/2022, celebrado com o Municipio de Itaquaquecetuba/SP - SEMSA inscrita no CNPJ nº 11.344.038/0026-56, com sede na Rua Vereador João Fernandes da Silva, nº 345, Qd 49, Lt 01, Vila Virginia, CEP:08.576-000, Itaquaquecetuba/SP, neste ato representada por seu Presidente, o Sr. **José Jorge Urpia Lima**, inscrito sob o CPF/MF nº 123.126.815-87 e portador da cédula de identidade RG nº 916317-42, doravante denominada **LOCATÁRIA,** e, do outro lado, **LBGS GRUPOS DE SERVIÇOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 66.786.047/0001-30, com sede na Rua Aracatuba, nº 400, Andar I, Santa Maria, Santo André/SP, CEP: 09.071-310, neste ato representada pelo **Sr. Guilherme da Silva Bonadio,** inscrito no **CPF sob nº 364.297.148-29**, doravante denominada simplesmente **LOCADORA**, no final assinado na presença de 02 (duas) testemunhas, têm justo e contratado nos termos e estipulações das normas jurídicas incidentes neste instrumento, que mutuamente outorgam e aceitam, de acordo com as cláusulas e condições a seguir:

DO CONTRATO ORIGINAL

Trata-se do Contrato de Locação com Manutenção nº 949/2023, celebrado em 07 de dezembro de 2023, tendo como objeto locação de equipamento de climatização com manutenção preventiva e corretiva com cobertura total de peças, a fim de atender as necessidades relativas à Gestão, Operacionalização e Execução das Ações e Serviços de Saúde da Unidades de Pronto Atendimento – UPA 24 horas, Centro de Saúde – CS 24 horas e Centro de Saúde Infantil – CSI 24 horas no Município de Itaquaquecetuba/SP, nas condições e especificações constantes no Termo de Referência e na Proposta apresentada pela **LOCADORA.**

CLÁUSULA PRIMEIRA – DA PRORROGAÇÃO DO PRAZO

Fica acordado entre as partes a prorrogação da vigência do Contrato em epígrafe por mais 60 (sessenta) dias, iniciando-se em 05 de abril de 2024, e se encerrando em 03 de junho de 2024.

Esse documento foi assinado por Ana Patricia Barreto Palma, José Jorge Urpia, GUILHERME DA SILVA BONADIO e Ricardo Corona. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://mundo.easydocmd.com.br/validate/8L34Y-DLSH6-FG6XD-M8Y5B

CLÁUSULA SEGUNDA – DA RATIFICAÇÃO DAS DEMAIS CLÁUSULAS DO CONTRATO ORIGINAL

Ficam intactas todas as demais cláusulas e condições do Contrato Original não mencionadas no Termo Aditivo.

E por estarem assim justos e acordados, firmam o presente termo em 2 (duas) vias de igual teor e forma, tudo na presença das testemunhas abaixo.

Itaquaquecetuba/SP, 05 de abril de 2024

Assinado eletronicamente por:
José Jorge Urpia
CPF: ***.126.815-**
Data: 09/04/2024 10:09:54 -03:00
MUNDO DIGITAL

INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGIA E SAÚDE – INTS

Electronically signed by:
GUILHERME DA SILVA BONADIO
CPF: ***.297.148-**
Date: 4/9/2024 1:06:13 PM -03:00
MUNDO DIGITAL

LBGS GRUPOS DE SERVIÇOS LTDA

TESTEMUNHAS:

Assinado eletronicamente por:
Ana Patricia Barreto Palma
CPF: ***.433.015-**
Data: 09/04/2024 08:53:16 -03:00
MUNDO DIGITAL

NOME

CPF

Assinado eletronicamente por:
Ricardo Corona
CPF: ***.179.158-**
Data: 09/04/2024 15:09:00 -03:00
MUNDO DIGITAL

NOME

CPF

Esse documento foi assinado por Ana Patricia Barreto Palma, José Jorge Urpia, GUILHERME DA SILVA BONADIO e Ricardo Corona. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://mundo.easydocmd.com.br/validate/8L34Y-DLSH6-FG6XD-M8Y5B

MANIFESTO DE ASSINATURAS

Código de validação: 8L34Y-DLSH6-FG6XD-M8Y5B

Esse documento foi assinado pelos seguintes signatários nas datas indicadas (Fuso horário de Brasília):

✔ Ana Patricia Barreto Palma (CPF ***.433.015-**) em 09/04/2024 08:53 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
189.1.84.12	Não disponível

Autenticação	anapatriciapalma@ints.org.br (Verificado)
Login	

dEFU8V4slgTS2ifJLrtINC0QwdW6WHu39D6L3cuugY8=

SHA-256

✔ José Jorge Urpia (CPF ***.126.815-**) em 09/04/2024 10:09 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
200.143.113.58	Lat: -12,984587 Long: -38,451460 Precisão: 20 (metros)

Autenticação	jorgeurpia@ints.org.br (Verificado)
Login	

0oJycIRhF181dGsp/332jnhK8Hy7NG32UTzNL/NKWCM=

SHA-256

✔ GUILHERME DA SILVA BONADIO (CPF ***.297.148-**) em 09/04/2024 13:06 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
191.13.252.63	Não disponível

Autenticação	guilherme@lbgs.com.br
Email verificado	

Gi760jB1HHr7cmqExDyAsi1p2/FdJQLDbKjrpEUGJ+M= SHA-256

✔ Ricardo Corona (CPF ***.179.158-**) em 09/04/2024 15:09 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
191.13.252.63	Não disponível

Autenticação	contratos@lbgs.com.br
Email verificado	

HFROpcFQ1Wx6c0kmnDLm0CJCTU847Cc/gi2IjkbdyBc= SHA-256

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

https://mundo.easydocmd.com.br/validate/8L34Y-DLSH6-FG6XD-M8Y5B

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

https://mundo.easydocmd.com.br/validate

	FORMULÁRIO		
INTS Instituto Nacional de Tecnologia e Saúde	FORMALIZAÇÃO DE ADITIVO	CÓDIGO: FP.AQU.083	REVISÃO: 00 PÁGINA:1/1

ELABORADO POR: AIALA PEREIRA	UNIDADE: ITAQUAQUECETUBA
PRESTADOR: LBGS GRUPOS DE SERVIÇOS LTDA	CNPJ: 66.786.047/0001-30
OBJETO DO CONTRATO: LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO COM MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA COM COBERTURA TOTAL DE PEÇAS.	
OBJETO DO ADITIVO: [X] Prazo [ ] Escopo [ ] Reajuste [ ] Alteração de Cláusula [ ] Termo de Cessão	

Vimos, por meio deste, solicitar o 1° aditivo ao CTR nº 949/2023, firmado entre o PRESTADOR LBGS GRUPOS DE SERVIÇOS LTDA e o INTS – Instituto Nacional de Tecnologia e Saúde, para formalização, a partir de 05 de abril de 2024 do seguinte:

[X] Prorrogação da vigência por mais 60 (sessenta) dias.

Itaquaquecetuba/SP, 01 de abril de 2024.

Elaborador (a):	Assinado eletronicamente por: Aiala Caroline Souza dos Santos Pereira CPF: ***.850.095-** Data: 01/04/2024 16:46:41 -03:00
Diretor (a) da Unidade/Corporativo:	Assinado eletronicamente por: Ana Patricia Barreto Palma CPF: ***.433.015-** Data: 01/04/2024 16:49:18 -03:00
Diretor (a) de Contratos (se aplicável):	
Área Técnica (se aplicável):	
Aprovador conforme tabela de alçada (se aplicável):	

Esse documento foi assinado por Aiala Caroline Souza dos Santos Pereira e Ana Patricia Barreto Palma. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://mundo.easydocmd.com.br/validate/YCAER-XEFRR-K8WCG-5EJJT

MANIFESTO DE ASSINATURAS

Código de validação: YCAER-XEFRR-K8WCG-5EJJT

Esse documento foi assinado pelos seguintes signatários nas datas indicadas (Fuso horário de Brasília):

✔ Aiala Caroline Souza dos Santos Pereira (CPF ***.850.095-**) em 01/04/2024 16:46 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
200.143.113.58	Lat: -12,984563 Long: -38,451300 Precisão: 11 (metros)

Autenticação	aialapereira@ints.org.br (Verificado)
Login	

FgjrlwlSwn5RZsf6RE0QsyLFEe1m3Hxx2IEkClkZZ2o=

SHA-256

✔ Ana Patricia Barreto Palma (CPF ***.433.015-**) em 01/04/2024 16:49 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
177.26.228.173	Não disponível

Autenticação	anapatriciapalma@ints.org.br (Verificado)
Login	

SG7UH0uXvVQUoyiZMGM2UwPMj79v//bnsQB32IzULjs=

SHA-256

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

https://mundo.easydocmd.com.br/validate/YCAER-XEFRR-K8WCG-5EJJT

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

https://mundo.easydocmd.com.br/validate

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: LBGS GRUPOS DE SERVICOS LTDA
CNPJ: 66.786.047/0001-30

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e

2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <http://rfb.gov.br> ou <http://www.pgfn.gov.br>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 07:08:49 do dia 26/03/2024 <hora e data de Brasília>.
Válida até 22/09/2024.
Código de controle da certidão: **34A4.5CA5.03D9.BA95**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo

Débitos Tributários Não Inscritos na Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CNPJ: 66.786.047/0001-30

Ressalvado o direito da Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo de apurar débitos de responsabilidade da pessoa jurídica acima identificada, é certificado que **não constam débitos** declarados ou apurados pendentes de inscrição na Dívida Ativa de responsabilidade do estabelecimento matriz/filial acima identificado.

Certidão nº	24030905275-99
Data e hora da emissão	27/03/2024 10:11:35
Validade	6 (seis) meses, contados da data de sua expedição.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio **www.pfe.fazenda.sp.gov.br**

PREFEITURA DE SANTO ANDRÉ

DEPARTAMENTO DE TRIBUTOS

CERTIDÃO DE DÉBITOS NEGATIVA - CMC

CERTIDÃO Nº 1900319

SELO DE AUTENTICAÇÃO: 70000000127Coe45031043

A PREFEITURA DE SANTO ANDRÉ, NA FORMA DA LEI, CERTIFICA NOS TERMOS DAS INFORMAÇÕES NA MESMA EXARADAS QUE O CONTRIBUINTE ABAIXO DESCRITO ESTÁ INSCRITO NESTA PREFEITURA PARA PAGAMENTO DE TRIBUTOS, E ENCONTRA-SE QUITE PARA COM A PREFEITURA POR TRIBUTOS LANÇADOS E DEVIDOS ATÉ A PRESENTE DATA.

Dados do Contribuinte

CMC: 189446

Situação: ATIVO

Nome: LBGS GRUPOS DE SERVICOS LTDA

CPF / CNPJ: 66.786.047/0001-30

Endereço: RUA ARAÇATUBA, 400 416 - SANTA MARIA - SANTO ANDRE - SP CEP: 09071-310

Class. Fiscal: 01.082.123

Dados da Atividade

Código: 1.12.65

Lançamento:
3 - COMUM
3 - ISENTO DA TAXA DE PUBLICIDADE
2 - ISS HOMOLOGADO
1 - TAXA DE LICENÇA

Início: 12/01/2009

Alteração: 14/03/2024

Descrição:
CNAE: 5620101 - FORNECIMENTO DE ALIMENTOS PREPARADOS PREPONDERANTEMENTE PARA EMPRESAS
CNAE: 3319800 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE EQUIPAMENTOS E PRODUTOS NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE
CNAE: 4321500 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA
CNAE: 4322302 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO
CNAE: 4399104 - SERVIÇOS DE OPERAÇÃO E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS PARA TRANSPORTE E ELEVAÇÃO DE CARGAS E PESSOAS PARA USO EM OBRAS
CNAE: 4633801 - COMÉRCIO ATACADISTA DE FRUTAS, VERDURAS, RAÍZES, TUBÉRCULOS, HORTALIÇAS E LEGUMES FRESCOS
CNAE: 4930201 - TRANSPORTE RODOVIÁRIO DE CARGA, EXCETO PRODUTOS PERIGOSOS E MUDANÇAS, MUNICIPAL
CNAE: 4930202 - TRANSPORTE RODOVIÁRIO DE CARGA, EXCETO PRODUTOS PERIGOSOS E MUDANÇAS, INTERMUNICIPAL, INTERESTADUAL E INTERNACIONAL
CNAE: 5211701 - ARMAZÉNS GERAIS - EMISSÃO DE WARRANT
CNAE: 5250804 - ORGANIZAÇÃO LOGÍSTICA DO TRANSPORTE DE CARGA
CNAE: 5320202 - SERVIÇOS DE ENTREGA RÁPIDA
CNAE: 7711000 - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR
CNAE: 7731400 - ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS AGRÍCOLAS SEM OPERADOR
CNAE: 7732201 - ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES
CNAE: 7739099 - ALUGUEL DE OUTRAS MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COMERCIAIS E INDUSTRIAIS NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM OPERADOR
CNAE: 7830200 - FORNECIMENTO E GESTÃO DE RECURSOS HUMANOS PARA TERCEIROS
CNAE: 8121400 - LIMPEZA EM PRÉDIOS E EM DOMICÍLIOS
CNAE: 8299799 - OUTRAS ATIVIDADES DE SERVIÇOS PRESTADOS PRINCIPALMENTE ÀS EMPRESAS NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE
CNAE: 8650007 - ATIVIDADES DE TERAPIA DE NUTRIÇÃO ENTERAL E PARENTERAL

SÓCIOS

GSB PARTICIPAÇÕES LTDA

GUILHERME DA SILVA BONADIO

Impresso em: 27/03/2024

PREFEITURA DE SANTO ANDRÉ

DEPARTAMENTO DE TRIBUTOS

CERTIDÃO DE DÉBITOS NEGATIVA - CMC

CERTIDÃO Nº 1900319

SELO DE AUTENTICAÇÃO: 70000000127Coe45031043

ESTE CMC NÃO POSSUI DÉBITOS.

FICA RESSALVADO O DIREITO DA PREFEITURA DE SANTO ANDRÉ, DE COBRAR QUALQUER DÉBITO QUE VIER A SER APURADO COM REFERÊNCIA À PRESENTE CERTIDÃO.

SANTO ANDRÉ, 27 DE MARÇO DE 2024

VÁLIDA POR TRÊS MESES

EMITIDA POR WEBSERVICE ÀS 10:45:44

Voltar Imprimir

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 66.786.047/0001-30

Razão Social: LBGS GRUPOS DE SERVIÇOS LTDA

Endereço: R ARACATUBA 400 ANDAR 1 / SANTA MARIA / SANTO ANDRE / SP / 09071-310

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Servico - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade:22/03/2024 a 20/04/2024

Certificação Número: 2024032218154251364901

Informação obtida em 27/03/2024 10:07:25

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa: **www.caixa.gov.br**

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: LBGS GRUPOS DE SERVICOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 66.786.047/0001-30
Certidão nº: 20595673/2024
Expedição: 27/03/2024, às 10:08:48
Validade: 23/09/2024 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **LBGS GRUPOS DE SERVICOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **66.786.047/0001-30**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.
Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.° 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022.
Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.
No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.
A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (http://www.tst.jus.br).
Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE
Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.