

**QUINTO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO****Nº 280/2022**

Pelo presente instrumento particular, que entre si celebram, de um lado o **INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGIA E SAÚDE – INTS**, Organização Social detentora do Contrato de Gestão nº 02/2022-SEMSA firmado com o Município de Itaquapecetuba/SP, inscrita no CNPJ nº 11.344.038/0026-56, com sede na Rua Vereador João Fernandes da Silva, nº 345, Quadra 49, Lote 01, Vila Virginia, Itaquapecetuba/SP, CEP: 08.576-000, neste ato representada por seu Presidente, o Sr. **José Jorge Urpia Lima**, inscrito sob o CPF/MF nº 123.126.815-87 e portador da cédula de identidade RG nº 916317-42, doravante denominada **LOCATÁRIA**, e, do outro lado, **D.B.S. HIGIENIZACAO TEXTIL LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 20.762.941/0002-50, com sede na Est. Dos Alvarengas, 352, CEP 09.850-550, Assunção, São Bernardo do Campo, SP, neste ato representada pelo Sr. **Damião Belarmino Santos**, inscrito no CPF sob nº **662.881.695-87**, doravante denominada simplesmente **LOCADORA**, no final assinado na presença de 02 (duas) testemunhas, têm justo e contratado nos termos e estipulações das normas jurídicas incidentes neste instrumento, que mutuamente outorgam e aceitam, de acordo com as cláusulas e condições a seguir:

**DO CONTRATO ORIGINAL**

Trata-se do Contrato de Locação de nº 280/2022, celebrado em 06 de junho de 2022, tendo como objeto locação e higienização de enxoval, em atendimento ao **Unidade de Pronto Atendimento UPA 24h, CS 24h e CSI 24h**, nas condições e especificações constantes no Termo de Referência e na Proposta apresentada pela **LOCADORA**.

**CLÁUSULA PRIMEIRA – DA PRORROGAÇÃO DO PRAZO**

Fica acordado entre as partes a prorrogação da vigência do Contrato em epígrafe por mais 12 (doze) meses, iniciando-se em 06 de junho de 2024, e se encerrando em 05 de junho de 2025.



## CLÁUSULA SEGUNDA – DA RATIFICAÇÃO DAS DEMAIS CLÁUSULAS DO CONTRATO ORIGINAL

Ficam intactas todas as demais cláusulas e condições do Contrato Original não mencionadas no Termo Aditivo.

E por estarem assim justos e acordados, firmam o presente termo em 2 (duas) vias de igual teor e forma, tudo na presença das testemunhas abaixo.

Itaquaquecetuba/SP, 06 de junho de 2024

Assinado eletronicamente por:  
José Jorge Urpia  
CPF: \*\*\*.126.815-\*\*  
Data: 07/06/2024 15:29:56 -03:00

MUNDO DIGITAL

### INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGIA E SAÚDE – INTS

Assinado eletronicamente por:  
Damião Belarmino Santos  
CPF: \*\*\*.881.695-\*\*  
Data: 08/06/2024 10:33:26 -03:00

MUNDO DIGITAL

### D.B.S. HIGIENIZACAO TEXTIL LTDA

#### TESTEMUNHAS:

Assinado eletronicamente por:  
Liza Moraes  
CPF: \*\*\*.144.738-\*\*  
Data: 08/06/2024 11:04:50 -03:00

MUNDO DIGITAL

Assinado eletronicamente por:  
Ana Patricia Barreto Palma  
CPF: \*\*\*.433.015-\*\*  
Data: 10/06/2024 09:40:12 -03:00

MUNDO DIGITAL

NOME

CPF

NOME

CPF



# MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: 6ZZSF-JVW4W-TPQ95-29CH6

Esse documento foi assinado pelos seguintes signatários nas datas indicadas (Fuso horário de Brasília):

- ✓ José Jorge Urpia (CPF \*\*\*.126.815-\*\*) em 07/06/2024 15:29 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
177.26.242.192	Não disponível
Autenticação	jorgeurpia@ints.org.br
Email verificado	
/EI7Md5d1wKj96K2TsvI7h16MgsvASV55UPpTfEkx9I=	
SHA-256	

- ✓ Damião Belarmino Santos (CPF \*\*\*.881.695-\*\*) em 08/06/2024 10:33 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
177.190.197.9	Não disponível
Autenticação	adm@dbslavanderia.com.br (Verificado)
Login	
71kBDAMc4G5iNPJLNfifQYidFvMPt8LpEbKcPEj3hFY=	
SHA-256	

✓ Liza Moraes (CPF \*\*\*.144.738-\*\*) em 08/06/2024 11:04 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
177.190.197.9	Não disponível
Autenticação	adm@dbslavanderia.com.br
Email verificado	
ptVo+FZfWns+kz5tKmtexD9I8B4d61XuTIHPXqeQmZ4=	
SHA-256	

✓ Ana Patricia Barreto Palma (CPF \*\*\*.433.015-\*\*) em 10/06/2024 09:40 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
187.90.200.12	Não disponível
Autenticação	anapatriciapalma@ints.org.br (Verificado)
Login	
O8aH2pDOTc60I28xmXLInXImE6QNp91nLEDMEVO9PLE=	
SHA-256	

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://mundo.easydocmd.com.br/validate/6ZZSF-JVW4W-TPQ95-29CH6>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://mundo.easydocmd.com.br/validate>

	<b>FORMULÁRIO</b>		
	<b>FORMALIZAÇÃO DE ADITIVO</b>	<b>CÓDIGO:</b> FP.AQU.083	<b>REVISÃO: 00</b> <b>PÁGINA:1/1</b>

<b>ELABORADO POR:</b> MARCOS BRAGA	<b>UNIDADE:</b> ITAQUAQUECETUBA/SP
<b>PRESTADOR:</b> D.B.S. HIGIENIZACAO TEXTIL LTDA	<b>CNPJ:</b> 20.762.941/0002-50
<b>OBJETO DO CONTRATO:</b> A locação e higienização de enxoval.	
<b>OBJETO DO ADITIVO:</b> <input checked="" type="checkbox"/> Prazo <input type="checkbox"/> Escopo <input type="checkbox"/> Reajuste <input type="checkbox"/> Alteração de Cláusula <input type="checkbox"/> Termo de Cessão	
<p>Vimos, por meio deste, solicitar o <b>5º Aditivo</b> ao Contrato de nº <b>280/2022</b>, firmado entre o PRESTADOR <b>D.B.S. HIGIENIZACAO TEXTIL LTDA</b>, e o <b>INTS – Instituto Nacional de Tecnologia e Saúde</b>, para formalização, <b>a partir de 06 de junho de 2024</b> do seguinte:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Prorrogação da vigência por mais 12 (doze) meses;</p> <p style="text-align: center;">Itaquaquecetuba/SP, 24 de maio de 2024.</p>	
Elaborador:	<p>Assinado eletronicamente por: Marcos Cerqueira Braga CPF: ***.350.825-** Data: 24/05/2024 16:40:25 -03:00</p> <p style="text-align: right;"></p> <p style="text-align: center;"><b>Marcos Braga</b> <b>Analista de Contratos</b></p>
Solicitante:	<p>Assinado eletronicamente por: Ana Patricia Barreto Palma CPF: ***.433.015-** Data: 27/05/2024 07:37:46 -03:00</p> <p style="text-align: right;"></p> <p style="text-align: center;"><b>Ana Patrícia Palma</b> <b>Diretora Geral – Unidade Itaquaquecetuba</b></p>

Esse documento foi assinado por Marcos Cerqueira Braga e Ana Patricia Barreto Palma. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://mundo.easydocmd.com.br/validade/FZF5S-R5U5R-ZZKHQ-FYP9M>



# MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: F2F5S-R5U5R-ZZKHQ-FYP9M

Esse documento foi assinado pelos seguintes signatários nas datas indicadas (Fuso horário de Brasília):

- ✓ Marcos Cerqueira Braga (CPF **\*\*\*.350.825-\*\***) em 24/05/2024 16:40 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
191.251.197.218	Lat: -12,983296      Long: -38,453436
	Precisão: 13559 (metros)
Autenticação	marcosbraga@ints.org.br (Verificado)
Login	
XMkQk01eqpEHaZm1pAHBH69NQbha6m5j+vNAYDrf8kg=	
SHA-256	

- ✓ Ana Patricia Barreto Palma (CPF **\*\*\*.433.015-\*\***) em 27/05/2024 07:37 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
189.121.200.167	Lat: 36,667400      Long: -78,390000
	Precisão: 10000 (metros)
Autenticação	anapatriciapalma@ints.org.br (Verificado)
Login	
b+ncKAgUjuDH8vePO49XTPJ7UWuapQMvkDXxb1GtPb8=	
SHA-256	

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://mundo.easydocmd.com.br/validate/F2F5S-R5U5R-ZZKHQ-FYP9M>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://mundo.easydocmd.com.br/validate>



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**Secretaria da Receita Federal do Brasil**  
**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional**

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS  
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: D.B.S. HIGIENIZACAO TEXTIL LTDA**  
**CNPJ: 20.762.941/0002-50**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.  
Emitida às 16:03:13 do dia 21/02/2024 <hora e data de Brasília>.  
Válida até 19/08/2024.

Código de controle da certidão: **B121.ABEB.6FF9.E1E4**  
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



## Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo

### Débitos Tributários Não Inscritos na Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CNPJ: 20.762.941/0002-50

Ressalvado o direito da Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo de apurar débitos de responsabilidade da pessoa jurídica acima identificada, é certificado que **não constam débitos** declarados ou apurados pendentes de inscrição na Dívida Ativa de responsabilidade do estabelecimento matriz/filial acima identificado.

Certidão nº 24020615959-39  
Data e hora da emissão 17/02/2024 05:27:16  
Validade 6 (seis) meses, contados da data de sua expedição.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio [www.pfe.fazenda.sp.gov.br](http://www.pfe.fazenda.sp.gov.br)



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE DIADEMA - SP

CNPJ (MF) 46523247/0001-93

SECRETARIA DE FINANÇAS - DEPARTAMENTO DE RENDA

DIVISÃO DE COBRANÇA E APOIO FISCAL

### CERTIDÃO DE TRIBUTOS MUNICIPAIS - MOBILIÁRIOS

#### CERTIDÃO NEGATIVA

Nº CERTIDÃO - 11354/2024

#### IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE

Inscrição: **91847**

Nome Contribuinte: **D.B.S. HIGIENIZACAO TEXTIL LTDA**

C.N.P.J./C.P.F. **20.762.941/0002-50**

**AVENIDA CASA GRANDE, Nº: 620 , CEP: 09961350**

Bairro: **CASA GRANDE**

Situação Cadastral: **Ativo**

Cidade: **DIADEMA**

**A presente Certidão destina-se à: PARA COMPROVAR A EXISTENCIA OU NÃO DE DEBITOS RELATIVOS A TRIBUTOS MUNICIPAIS**

Ressalvado o direito da Fazenda Municipal de cobrar quaisquer dividas de responsabilidade do contribuinte acima que vierem a ser apuradas, e certificado que não constam, ate esta data, pendencia em seu nome, relativas aos tributos e taxas municipais. Inclusive quanto a débitos inscritos em Dívida Ativa.

Rubens Alves

Diretor do Departamento de Rendas

Certidão emitida via Internet às 16:55:20 do dia 03/04/2024 - **Validade:** 02/07/2024

**Chave de Segurança: 649.0D8.542.CA4**

**A aceitação desta certidão está condicionada a finalidade para a qual foi emitida e a confirmação de sua autenticidade na Internet no endereço: <https://portaldeservicos.diadema.sp.gov.br/eagata/servlet/hwloginusuario?75>**

**Atenção: Esta Certidão é válida sem quaisquer emendas ou rasuras.**

[Voltar](#)[Imprimir](#)

## Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

**Inscrição:** 20.762.941/0002-50  
**Razão Social:** D B S HIGIENIZACAO TEXTIL LTDA  
**Endereço:** EST DOS ALVARENGAS 352 / ASSUNCAO / SAO BERNARDO DO CAMPO / SP / 09850-550

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 24/05/2024 a 22/06/2024

**Certificação Número:** 2024052421292217375560

Informação obtida em 28/05/2024 10:35:30

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)**



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: D.B.S. HIGIENIZACAO TEXTIL LTDA (MATRIZ E FILIAIS)  
CNPJ: 20.762.941/0002-50  
Certidão nº: 37307926/2024  
Expedição: 28/05/2024, às 10:48:35  
Validade: 24/11/2024 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **D.B.S. HIGIENIZACAO TEXTIL LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **20.762.941/0002-50**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas. Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.