

**PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO****Nº 293/2023**

Pelo presente instrumento particular, que entre si celebram, de um lado o **INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGIA E SAÚDE – INTS**, Organização Social detentora do Contrato de Gestão nº 002/2022 SEMSA, celebrado com o Município de Itaquaquecetuba/SP inscrita no CNPJ nº 11.344.038/0026-56, com sede na Rua Vereador João Fernandes da Silva, nº 345, Qd 49, Lt 01, Vila Virginia, CEP:08.576-000, Itaquaquecetuba/SP, neste ato representada por seu Presidente, o Sr. **José Jorge Urpia Lima**, inscrito sob o CPF/MF nº 123.126.815-87 e portador da cédula de identidade RG nº 916317-42, doravante denominada **LOCATÁRIA**, e, do outro lado, **PEDRO APRÍGIO DA SILVA**, inscrita no CPF sob nº **872.127.498-34**, residente e domiciliada na Rua Conego Mateus Dirikse, nº 62, Vila Zesuina, Itaquaquecetuba/SP, CEP: 08.570-690, neste doravante denominada simplesmente **LOCADORA**, no final assinado na presença de 02 (duas) testemunhas, têm justo e contratado nos termos e estipulações das normas jurídicas incidentes neste instrumento, que mutuamente outorgam e aceitam, de acordo com as cláusulas e condições a seguir:

**DO CONTRATO ORIGINAL**

Trata-se do Contrato de Locação de nº 293/2023, celebrado em 04 de maio de 2023, tendo como objeto locação de imóvel para anexo administrativo do Centro de Saúde 24 Horas - CS24h, em atendimento a **Unidade de Pronto Atendimento CS24horas – UPA 24h de Itaquaquecetuba**, nas condições e especificações constantes no Termo de Referência e na Proposta apresentada pela **LOCADORA**.

**CLÁUSULA PRIMEIRA – DA PRORROGAÇÃO DO PRAZO**

Fica acordado entre as partes a prorrogação da vigência do Contrato em epígrafe por mais 33 (trinta e três) dias, iniciando-se em 04 de maio de 2024, e se encerrando em 05 de junho de 2024.





### CLÁUSULA SEGUNDA – DA RATIFICAÇÃO DAS DEMAIS CLÁUSULAS DO CONTRATO ORIGINAL

Ficam intactas todas as demais cláusulas e condições do Contrato Original não mencionadas no Termo Aditivo.

E por estarem assim justos e acordados, firmam o presente termo em 2 (duas) vias de igual teor e forma, tudo na presença das testemunhas abaixo.

Itaquaquetuba/SP, 04 de maio de 2024

**José Jorge Urpia**  
Presidente  
INTS - Instituto Nacional de Tecnologia e Saúde

INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGIA E SAÚDE – INTS



**PEDRO APRÍGIO DA SILVA**

TESTEMUNHAS:

NOME

CPF 073.806.00893

Ana Patrícia Barreto Palma  
CPF: 010.433.015-50  
Gestora Operacional  
INTS - Instituto Nacional de Tecnologia e Saúde

NOME

CPF 010.433.015-50



**Del Guercio**  
Tabelião de Notas e Protesto

RECONHEÇO por SEMELHANÇA C/ VALOR DECLARADO 2 firma(s)  
DORALICE IRACI DA SILVA PEQUENO E PEDRO APRIGIO DA SILVA  
Itaquaquetuba, 25 de abril de 2024  
Em Testemunho \_\_\_\_\_ da verdade.

188636894110632 - Imp.: 1407254 - Vlr. Tot.: R\$ 25,18  
VALIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE  
Selo(s): 0445AA-364271

R. Uberlândia, 240 | Vila Virgínia | CEP: 06733-020 | Itaquaquetuba - SP | Tel: (11) 4732-9983 | www.delguercio.com.br

VALOR ECONOMICO  
C30446AA0364271

2688458

SELO DE AUTENTICIDADE

DE NOTAS E DE PROTESTO

DE NOTAS E DE PROTESTO

DE NOTAS E DE PROTESTO

Jennifer Pereira da Silva Oliveira  
Escritorinha Autorizada



|   |                                |                                     |   |
|---|--------------------------------|-------------------------------------|---|
|  | <b>FORMULÁRIO</b>              |                                     |   |
|   | <b>FORMALIZAÇÃO DE ADITIVO</b> | <b>CÓDIGO:</b><br><b>FP.AQU.083</b> | <b>REVISÃO: 00</b><br><b>PÁGINA:1/1</b> |

|  |   |
|--|---|
| ELABORADO POR: AIALA PEREIRA   | UNIDADE: ITAQUAQUECETUBA  |
| PRESTADOR: PEDRO APRÍGIO DA SILVA  | CNPJ/CPF: 872.127.498-34  |
| OBJETO DO CONTRATO: LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA ANEXO ADMINISTRATIVO DO CENTRO DE SAÚDE 24 HORAS.   |   |
| OBJETO DO ADITIVO: <input checked="" type="checkbox"/> Prazo <input type="checkbox"/> Escopo <input type="checkbox"/> Reajuste <input type="checkbox"/> Alteração de Cláusula <input type="checkbox"/> Termo de Cessão   |   |
| <p>Vimos, por meio deste, solicitar o 1º aditivo ao CTR nº 293/2023, firmado entre o PRESTADOR PEDRO APRÍGIO DA SILVA e o INTS – Instituto Nacional de Tecnologia e Saúde, para formalização, a partir de 04 de maio de 2024 do seguinte:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Prorrogação da vigência por mais 33 (trinta e três) dias.</p> <p style="text-align: center;">Itaquaquecetuba/SP, 15 de abril de 2024.</p> |   |
| Elaborador (a):  | Assinado eletronicamente por:<br>Aiala Caroline Souza dos Santos Pereira<br>CPF: ***.850.095-**<br>Data: 15/04/2024 15:27:15 -03:00   |
| Diretor (a) da Unidade/Corporativo:  | Assinado eletronicamente por: <br>Ana Patricia Barreto Palma<br>CPF: ***.433.015-**<br>Data: 16/04/2024 03:08:56 -03:00<br> |
| Diretor (a) de Contratos (se aplicável):   |   |
| Área Técnica (se aplicável):   |   |
| Aprovador conforme tabela de alçada (se aplicável):  |   |

Esse documento foi assinado por Aiala Caroline Souza dos Santos Pereira e Ana Patricia Barreto Palma. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://mundo.easydocmd.com.br/validate/T86RQ-ETTTM-JMFT5-NMEPM>



# MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: T86RQ-ETTTM-JMFT5-NMEPM

Esse documento foi assinado pelos seguintes signatários nas datas indicadas (Fuso horário de Brasília):

- ✓ Aiala Caroline Souza dos Santos Pereira (CPF **\*\*\*.850.095-\*\***) em 15/04/2024 15:27 - Assinado eletronicamente

|   |  |
|---|--|
| Endereço IP                                 | Geolocalização   |
| 191.251.197.218                             | Lat: -12,983538 Long: -38,453436<br>Precisão: 13570 (metros) |
| Autenticação                                | aialapereira@ints.org.br (Verificado)                        |
| Login                                       |  |
| LWhivLpjGeY2AxaFYmi820fXnTR9BYwP+sy4NPU87M= |  |
| SHA-256                                     |  |

- ✓ Ana Patricia Barreto Palma (CPF **\*\*\*.433.015-\*\***) em 16/04/2024 03:08 - Assinado eletronicamente

|  |   |
|--|---|
| Endereço IP                                  | Geolocalização                            |
| 189.121.203.107                              | Não disponível                            |
| Autenticação                                 | anapatriciapalma@ints.org.br (Verificado) |
| Login  |   |
| X8PV/rGUxqVB5vW6IWMoYxw/DXOLIOwMqcs3t6zBI5w= |   |
| SHA-256                                      |   |

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://mundo.easydocmd.com.br/validate/T86RQ-ETTTM-JMFT5-NMEPM>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://mundo.easydocmd.com.br/validate>