

PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO Nº 491/2022

Pelo presente instrumento particular de aditivo, que entre si celebram, de um lado, o **INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGIA E SAÚDE – INTS**, Organização Social detentora do Contrato de Gestão nº 002/2022 – SEMSA firmado com o Município de Itaquaquecetuba-SP, inscrita no CNPJ nº 11.344.038/0001-06, com sede na Av. Professor Magalhaes Neto, nº 1856, sala 806, Edif. TK Tower, Pituba, CEP 41.810-012, Salvador/BA, neste ato representada por seu Presidente, o **Sr. José Jorge Urpia Lima**, inscrito sob o CPF/MF nº 123.126.815-87 e portador da cédula de identidade RG nº 916317-42, doravante denominada **LOCATÁRIA**, e, de outro lado, **LOHO BRASIL COMERCIO E SOLUCOES EM SAUDE LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 32.186.586/0001-17, com sede na Av. Andromeda, 885, Sala 815. BCO, Cep: 06.473-000, Green Valley Alphaville, Barueri, SP, neste ato representada por **Patricia Aparecida de Freitas**, brasileira, solteira, empresária, portadora da cédula de identidade nº 32552677-1, SSP/SP e inscrita no CPF nº 290.819.118-05, daqui por diante denominada simplesmente **LOCADORA**, no final assinado na presença de 02 (duas) testemunhas que também o assinam, têm justo e aditado, de acordo com as cláusulas e condições a seguir:

DO CONTRATO ORIGINAL

As partes supra indicadas celebraram em 24 de agosto de 2022, o Contrato de Locação nº 491/2022, tendo como objeto a locação de mobiliário administrativo para a Sede do INTS em Itaquaquecetuba/SP, situada na Rua Vereador João Fernandes da Silva, 345, Edifício Cristal Itaquá, Sala 22, Vila Virgínia – Itaquaquecetuba – SP, CEP 08576-000, em atendimento as das Unidades de Pronto Atendimento – UPA 24 horas, CS 24 horas e CSI 24 horas do Município de Itaquaquecetuba, nas condições e especificações constantes no Termo de Referência e na Proposta apresentada ao **LOCATÁRIO**.

CLÁUSULA PRIMEIRA – DAS ALTERAÇÕES

Resolvem as partes, neste ato, a partir de 01 de dezembro de 2022, alterar o endereço e CNPJ consignados na qualificação do **LOCATÁRIO**, fazendo constar o seguinte:

- **ENDEREÇO:** Avenida Vereador João Fernandes da Silva, nº 345, Quadra 49, Lote 01, Vila Virgínia, Itaquaquecetuba, São Paulo, CEP 08.576-000.
- **CNPJ:** 11.344.038/0026-56.

CLÁUSULA SEGUNDA – DA RATIFICAÇÃO DAS DEMAIS CLÁUSULAS DO CONTRATO ORIGINAL

Ficam intactas todas as demais cláusulas e condições do Contrato não mencionadas nesse Termo Aditivo.

E por estarem assim justos e acordados, firmam o presente termo em 2 (duas) vias de igual teor e forma, tudo na presença das testemunhas abaixo.

Itaquaquecetuba/SP, 01 de dezembro de 2022.

Assinado eletronicamente por:
José Jorge Urpia
CPF: 123.126.815-87
Data: 29/11/2022 08:36:02 -03:00



INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGIA E SAÚDE – INTS

Assinado eletronicamente por:
Patrícia Aparecida de Freitas
CPF: 290.819.118-05
Data: 29/11/2022 08:28:17 -03:00



LOHO BRASIL COMERCIO E SOLUCOES EM SAUDE LTDA

TESTEMUNHAS:

Assinado eletronicamente por:
Alexandre Augusto Gonçalves Marinho
CPF: 285.553.208-60
Data: 29/11/2022 09:09:12 -03:00



NOME:

CPF:

Electronically signed by:
Gabriel Godoi de Melo
CPF: 450.807.318-26
Date: 11/29/2022 8:25:18 AM -03:00



NOME:

CPF:



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: UXB66-9J7FG-MB6C6-6G8F7

Esse documento foi assinado pelos seguintes signatários nas datas indicadas (Fuso horário de Brasília):

- ✓ Gabriel Godoi de Melo (CPF 450.807.318-26) em 29/11/2022 08:25 - Assinado eletronicamente

| | |
|--|---------------------------------------|
| Endereço IP | Geolocalização |
| 200.173.49.225 | Lat: -23,445509 Long: -46,778731 |
| | Precisão: 9 (metros) |
| Autenticação | gabrielxlive@gmail.com |
| Email verificado | |
| qVTq8gZ9itlcOGZLSeONYzrZm425R5VAsR0IV5oOZ/A= | |
| SHA-256 | |

- ✓ Patrícia Aparecida de Freitas (CPF 290.819.118-05) em 29/11/2022 08:28 - Assinado eletronicamente

| | |
|--|---------------------------------------|
| Endereço IP | Geolocalização |
| 189.98.240.64 | Lat: -23,682915 Long: -46,544536 |
| | Precisão: 10 (metros) |
| Autenticação | comercial@loho.com.br |
| Email verificado | |
| QW9nm7GTWdwhmn+6X9R9xDEhxZkju3QpygAd78fRbLQ= | |
| SHA-256 | |

✓ José Jorge Uripia (CPF 123.126.815-87) em 29/11/2022 08:36 - Assinado eletronicamente

| | |
|--|------------------------|
| Endereço IP | Geolocalização |
| 177.193.214.57 | Não disponível |
| Autenticação | jorgeurpia@ints.org.br |
| Email verificado | |
| 7vzzxAINZBvY/Zfa2QEw9L5OMSw5GM47pAXwuq7iTmM= | |
| SHA-256 | |

✓ Alexandre Augusto Gonçalves Marinho (CPF 285.553.208-60) em 29/11/2022 09:09 - Assinado eletronicamente

| | |
|--|-------------------------------------|
| Endereço IP | Geolocalização |
| 189.1.84.12 | Não disponível |
| Autenticação | intsitaqua@ints.org.br (Verificado) |
| Login | |
| 5RIMiDCceouHJb8BIvJICJZShEb23LXEqBaW0A893wl= | |
| SHA-256 | |

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://mundo.easydocmd.com.br/validate/UXB66-9J7FG-MB6C6-6G8F7>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://mundo.easydocmd.com.br/validate>

| | | | |
|---|---|-------------------------------|-----------------------------------|
|  | FORMULÁRIO DO SISTEMA DE GESTÃO DA QUALIDADE | | |
| | SOLICITAÇÃO DE ADITIVO | CÓDIGO: FP.AQU.002 | REVISÃO: 02 PÁGINA:1/1 |

| | |
|---|--|
| DE: Sede Itaquaquetuba - INTS | PARA: Jurídico SEDE - INTS |
| PRESTADOR: LOHO BRASIL COMÉRCIO E SOLUÇÕES EM SAÚDE | CNPJ: 32.186.586/0001-17 |
| OBJETO DO ADITIVO: [] Prazo [X] Escopo [] Reajuste | |
| <p>Vimos, por meio deste, solicitar o 1º aditivo ao CTR nº 491/2022, firmado entre LOHO BRASIL COMÉRCIO E SOLUÇÕES EM SAÚDE e o INTS – Instituto Nacional de Tecnologia e Saúde, para formalização, a partir de 01 de dezembro de 2022 do seguinte:</p> <p>Alteração do escopo contratual para alteração de endereço e CNPJ consignados na qualificação da Contratante, fazendo constar o INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGIA E SAÚDE – INTS, Organização Social detentora do Contrato de Gestão nº 002/2022 – SEMSA firmado com o Município de Itaquaquetuba-SP, inscrita no CNPJ nº 11.344.038/0026-56, com sede na Av. Ver. João Fernandes da Silva, nº 345, Sala 22, Edifício Cristal Itaquá, Vila Virginia, CEP: 08576-000, Itaquaquetuba – SP.</p> <p style="text-align: center;">Itaquaquetuba, 22 de novembro de 2022.</p> | |
| Solicitante: Jerônimo Francisco La Salvia | Assinado eletronicamente por: JERONIMO FRANCISCO LA SALVIA CPF: 309.635.108-27 Data: 22/11/2022 13:52:03 -03:00  |
| Aprovador conforme tabela de alçada: Alexandre Augusto Gonçalves Marinho | Assinado eletronicamente por: Alexandre Augusto Gonçalves Marinho CPF: 285.553.208-60 Data: 22/11/2022 14:10:52 -03:00  |

Esse documento foi assinado por JERONIMO FRANCISCO LA SALVIA e Alexandre Augusto Gonçalves Marinho. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://mundo.easydocmd.com.br/validate/ZF9N2-L729W-F8DZ3-2DBJD>





MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: ZF9N2-L729W-F8DZ3-2DBJD

Esse documento foi assinado pelos seguintes signatários nas datas indicadas (Fuso horário de Brasília):

- ✓ JERONIMO FRANCISCO LA SALVIA (CPF 309.635.108-27) em 22/11/2022
13:52 - Assinado eletronicamente

| | |
|--|--|
| Endereço IP | Geolocalização |
| 189.1.84.12 | Lat: -23,486171 Long: -46,351841 Precisão: 17 (metros) |
| Autenticação | contratos.itaqua@ints.org.br (Verificado) |
| Login | |
| +c+LKZ8nlssM9Ushg/BEzuaNO9zwsYA92JRdWIIPMA= | |
| SHA-256 | |

- ✓ Alexandre Augusto Gonçalves Marinho (CPF 285.553.208-60) em 22/11/2022
14:10 - Assinado eletronicamente

| | |
|---|-------------------------------------|
| Endereço IP | Geolocalização |
| 189.1.84.12 | Não disponível |
| Autenticação | intsitaqua@ints.org.br (Verificado) |
| Login | |
| DXQ38jwPRRyf6cU1IUMoDEflu3q2W4ej0wKDir5NjBs= | |
| SHA-256 | |

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://mundo.easydocmd.com.br/validate/ZF9N2-L729W-F8DZ3-2DBJD>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://mundo.easydocmd.com.br/validate>

| | | |
|--|---|---|
|  REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA | | |
| NÚMERO DE INSCRIÇÃO 11.344.038/0026-56 FILIAL | COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL | DATA DE ABERTURA 14/11/2022 |
| NOME EMPRESARIAL INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGIA E SAUDE | | |
| TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) ***** | | PORTE DEMAIS |
| CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 86.10-1-01 - Atividades de atendimento hospitalar, exceto pronto-socorro e unidades para atendimento a urgências | | |
| CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS Não informada | | |
| CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 399-9 - Associação Privada | | |
| LOGRADOURO AV VEREADOR JOAO FERNANDES DA SILVA | NÚMERO 345 | COMPLEMENTO QUADRA49 LOTES 01 |
| CEP 08.576-000 | BAIRRO/DISTRITO VILA VIRGINIA | MUNICÍPIO ITAQUAQUECETUBA |
| UF SP | TELEFONE (71) 3018-1212/ (71) 9933-7988 | |
| ENDEREÇO ELETRÔNICO FISCAL@INTS.ORG.BR | | |
| ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) ***** | | |
| SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA | DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 14/11/2022 | |
| MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL | | |
| SITUAÇÃO ESPECIAL ***** | DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL ***** | |

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **16/11/2022** às **08:58:29** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1